

Александров С.И.



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Главгосстройнадзор Московской области)

Местонахождение: 143401, Московская область, г.о. Красногорск,
г. Красногорск, б-р Строителей, д. 7, помещ. 21.37. 22.23
Почтовый адрес: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, стр. 1

тел.: 8 (498) 602-31-91
факс: 8 (498) 602-31-92

УВЕДОМЛЕНИЕ № 09-08-111800-09-03А
**О ВЫЯВЛЕННЫХ НАРУШЕНИЯХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПРОВЕРКИ
ИНДИВИДУАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКОГО
ЛИЦА, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ЧЛЕНОМ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ**

Московская область, г.
Балашиха, ул. Крупской,
8А
(место составления)

14.03.2023
(дата составления)

Настоящим уведомляется Ассоциация работодателей «Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных организаций «Стройкорпорация», СРО-С-130-21122009

(саморегулируемая организация в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, указать номер СРО в гос. Реестре СРО)

о выявленных нарушениях при проведении проверки в отношении:

ООО "ВЫСОТА",
ИНН 5012034645

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя или наименование и организационно-правовая форма юридического лица, являющегося членом СРО, ИНН)

осуществляющего строительство, реконструкцию (указать нужное) объекта капитального строительства расположенного по адресу:

Школа на 275 мест по адресу: Московская область, г. Балашиха, Леоновское шоссе, вл.2
(наименование объекта капитального строительства)
Московская область, г. Балашиха, мкр. Северное Кучино, уч. 1
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Срок проведения проверки: с 27.02.2023
Время проведения проверки: с 10:00

по 13.03.2023
до 16:00

Сведения о выявленных нарушениях:

ООО "ВЫСОТА", выполняющее функции лица, осуществляющего строительство, допустило следующие нарушения требований проектной документации, а именно:

- 1) В нарушение проектной документации выполнено устройство свай, а именно: по проекту в осях 2Г, 3Г, 4Г, 6Ж, 7Ж выполняются кусты свай, состоящие из 5 свай С70.30-9У; по факту в указанных осях выполнены кусты свай, состоящие из 6 свай С70.30-9У - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-КР, л. 3 графической части.
- 2) В нарушение проектной документации выполнено устройство свай, а именно: по проекту применяются сваи из бетона, имеющего водопроницаемость не менее W8, по факту применены сваи из бе-

09-08-111800

СЕКРЕТАРЬ АССОЦИАЦИИ
СРО-СТРОЙКОРПОРАЦИЯ
ТОКОВАЯ Д.В.
14 03 2023

- тона, имеющего водопроницаемость W_6 - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-КР, л. 11.
- 3) В нарушение проектной документации выполнено устройство свай, а именно: по проекту в осях 2/Д, 3/Д, 4/Д, 2/Ж, 3/Ж, 4/Ж, 2/И, 2/Л, 2/М, 2/Н, 2/П, 3/М, 3/Н выполняются кусты свай, состоящие из 5 свай С80.30-10У; по факту в указанных осях выполнены кусты свай, состоящие из 6 свай С80.30-10У - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-КР, л. 3 графической части.
- 4) В нарушение проектной документации выполнено устройство свай, а именно: по проекту в осях 3/П, 2/Р, 2/С, 3/Р, 3/С, 4/С, 5/С, 6/Р, 7/Р, 6/С, 7/С выполняются кусты свай, состоящие из 5 свай С90.30-10У; по факту в указанных осях выполнены кусты свай, состоящие из 6 свай С90.30-10У - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-КР, л. 3 графической части.
- 5) В нарушение проектной документации не выполнены односвайные ленты под несущие стены в осях 1-3/Г-Д, 1-2/Д-Е, 2-5/Ж, 2-3/Л, 2/Е-Л, 2-3/Г-Ж, 5/Ж-К, при этом выполнены последующие работы по устройству вышележащих несущих конструкций - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-КР, л. 11, л. 3 графической части.
- 6) В нарушение проектной документации не выполнены ленточные ростверки под несущие стены в осях 1-3/Г-Д, 1-2/Д-Е, 2-5/Ж, 2-3/Л, 2/Е-Л, 2-3/Г-Ж, 5/Ж-К, при этом выполнены последующие работы по устройству вышележащих несущих конструкций - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-КР, л. 11, л. 4 графической части.
- 7) В нарушение проектной документации выполнено устройство свайных ростверков, а именно: по проекту в осях 2/Г, 3/Г, 4/Г, 6/Ж, 7/Ж, 2/Д, 3/Д, 4/Д, 2/Ж, 3/Ж, 4/Ж, 2/И, 2/Л, 2/М, 2/Н, 2/П, 3/М, 3/Н, 3/П, 2/Р, 2/С, 3/Р, 3/С, 4/С, 5/С, 6/Р, 7/Р, 6/С, 7/С выполняются ростверки размерами 1800x1800 мм; по факту в указанных осях выполнены ростверки размерами 3000x3000 мм - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-КР, л. 4 графической части.
- 8) В нарушение проектной документации выполнено устройство свайных ростверков, а именно: по проекту толщина ростверков составляет 500 мм; фактически локально выполнены ростверки толщиной 800 мм - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-КР, л. 11, л. 4 графической части.
- 9) В нарушение проектной документации выполнено устройство колонн подземной части, а именно: по проекту в осях 2/Г, 3/Г, 4/Г, 6/Ж, 7/Ж, 2/Д, 3/Д, 4/Д, 2/Ж, 3/Ж, 4/Ж, 2/И, 2/Л, 2/М, 2/Н, 2/П, 3/М, 3/Н, 3/П, 2/Р, 2/С, 3/Р, 3/С, 4/С, 5/С, 6/Р, 7/Р, 6/С, 7/С выполняются колонны сечением 400x400 мм; по факту в указанных осях выполнены колонны сечением 500x500 мм - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-КР, л. 9, л. 5 графической части.
- 10) В нарушение проектной документации выполнено устройство колонн подземной части, а именно: по проекту в осях 1-8/К-Т продольное армирование колонн выполняются из арматуры А500С $\sigma 28$; по факту армирование колонн выполнено из арматуры А500С $\sigma 25$ - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-КР, л. 9.
- 11) В нарушение проектной документации не выполнены несущие стены подземной части в осях 1-3/Г-Д, 1-2/Д-Е, 2-5/Ж, 2-3/Л, 2/Е-Л, 2-3/Г-Ж, 5/Ж-К, при этом выполнены последующие работы по устройству вышележащих несущих конструкций - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-КР, л. 5 графической части.
- 12) Работы по устройству бетонной подготовки фундаментов выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству свай представителем строительного контроля застройщика (технического заказчика) (отсутствует подпись в Акте освидетельствования скрытых работ на погружение свай методом забивки) - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-ПОС, л. 9, 10.
- 13) Работы по устройству фундаментов выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству бетонной подготовки фундаментов представителем строительного контроля застройщика (технического заказчика) (отсутствует подпись в Акте освидетельствования скрытых работ на устройство бетонной подготовки фундаментов) - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-ПОС, л. 9, 10.
- 14) Работы по устройству армирования вертикальных конструкций подземной части выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству фундаментов представителем строительного контроля застройщика (технического заказчика) (отсутствует подпись в Акте освидетельствования скрытых работ на устройство фундаментов) - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-ПОС, л. 9, 10.
- 15) Работы по устройству бетонирования вертикальных конструкций подземной части выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству армирования вертикальных конструкций подземной части представителем строительного контроля застройщика (технического заказчика) (отсутствует подпись в Акте освидетельствования скрытых работ на армирование вертикальных конструкций) - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-ПОС, л. 9, 10.
- 16) Работы по устройству армирования перекрытия подвала выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству бетонирования вертикальных конструкций подземной части пред-

- ставителем строительного контроля застройщика (технического заказчика) (отсутствует подпись в Акте освидетельствования скрытых работ на бетонирование вертикальных конструкций подземной части) - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 9, 10.
- 17) Работы по устройству бетонирования перекрытия подвала выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству армирования перекрытия подвала представителем строительного контроля застройщика (технического заказчика) (отсутствует подпись в Акте освидетельствования скрытых работ на армирование перекрытия подвала) - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 9, 10.
- 18) Работы по устройству несущих конструкций первого этажа выполняются без освидетельствования предыдущих работ по устройству бетонирования перекрытия подвала представителем строительного контроля застройщика (технического заказчика) (отсутствует подпись в Акте освидетельствования скрытых работ на бетонирования перекрытия подвала) - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 9, 10.
- 19) Отсутствуют акты приемки ответственных конструкций подземной части здания - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 9, 10.
- 20) Ограждение строительной площадки выполнено не по проекту: по проекту предусматривается устройство сплошного ограждения из профлиста, фактически имеются участки ограждения из пластмассовых щитов - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 5, лист 3 графической части.
- 21) Временные бытовые помещения на строительной площадке не оборудованы автоматической пожарной сигнализацией - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 61.
- 22) Выполняются работы на участках с перепадом высот более 1,3 м в отсутствие защитных ограждений высотой 1,2 м и предохранительных поясов - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 43, где имеется ссылка на СП 49.13330.2010, пп. 6.2.16, 6.2.18.
- 23) Не огорожены рабочие места вблизи перепадов по высоте 1,3 м и более - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 43, где имеется ссылка на СП 49.13330.2010, пп. 4.9, 4.10.
- 24) Разводка временных электросетей выполнена по земле, должна быть выполнена на опорах на высоте 2,5 м над рабочими местами, над проходами - 3,5 м - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 43, где имеется ссылка на СП 49.13330.2010, п. 6.4.3.
- 25) Лица, находящиеся на строительной площадке, не обеспечены защитными касками - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 43, где имеется ссылка на СП 49.13330.2010, п. 5.13.
- 26) Допущено проживание рабочих на территории строительной площадки в помещениях, непригодных для этих целей - нарушены требования Постановления Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации", п. 336.
- 27) ООО "ВЫСОТА" продолжает производство строительно-монтажных работ без устранения всех нарушений и составления актов об устранении ранее выявленных нарушений, перечисленных в Акте проверки № 09-08-111800-04-01 от 24.08.2022, а именно:
- Механизированная разработка грунта с ручной доработкой до проектных отметок в осях 1-8: К-Т выполнена с отступлениями от проектной документации: по проекту абсолютные отметки она котлована: 137,590; 138,290, фактически локально выполнены участки с абсолютными отметками она котлована: 137,290; 137,990 (допуск в соответствии с п.6.1.6 СП 45.13330.2017: +5 см; - 5 см, при этом выполняются последующие работы по устройству свайного основания - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-КР, л. 12, л. 4 графической части, шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 16 (СП 45.13330.2017, п.6.1.6);
 - Не должным образом осуществляется оценка выполненных работ, результаты которых влияют на безопасность объекта, но в соответствии с принятой технологией становятся недоступными для контроля после начала выполнения последующих работ, а именно: лицом, осуществляющим строительство, ведутся последующие работы по устройству свайного основания без освидетельствования предыдущих работ по разработке грунта до проектных отметок представителем строительного контроля застройщика (технического заказчика) (отсутствует подпись в Акте освидетельствования скрытых работ на разработку грунта) - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 9, 10;
 - Не завершены работы подготовительного периода, а именно: устройство временных дорог, при этом начаты работы основного периода: земляные работы, устройство свайного основания - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 12, 13, л. 3 графической части;
 - Количество и расположение въездов/выездов на строительную площадку не соответствует строительному плану - нарушены требования проекта шифр 001-04/19-1-ПОС, л. 3 графической части;
 - Количество и расположение временных бытовых помещений не соответствует строительному плану -

рушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-ПОС, л. 3 графической части;

- Расположение поста мойки колес автотранспорта не соответствует строительному плану - нарушены требования проекта и цифр 001-04/19-1-ПОС, л. 3 графической части;

Нарушены требования ч. 6 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ.

Отходообразователь ООО "ВЫСОТА", осуществляющий функции генерального подрядчика на объекте образования отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов (ОССиГ), осуществил образование и перемещение отходов в отсутствие разрешения на перемещение всего образуемого объема ОССиГ для каждого вида или группы однородных ОССиГ.

Согласно проекту и цифр 001-04/19-ОС л. 47 при строительстве образуются лом и отходы, содержащие незагрязненные черные металлы в виде изделий, кусков, несортированные 1,864 тонны (при проведении работ по устройству монолитных конструкций, металлических конструкций), грунт, образовавшийся при проведении земляных работ, не загрязненный опасными веществами 1188,75 тонны, остатки и огарки стальных сварочных электродов 0,115 тонны (при проведении сварочных работ). Согласно общему журналу работ работы по устройству монолитных конструкций подземной части здания велись с 05.01.2023 по 07.03.2023, а также в период с 20.02.2023 по 24.02.2023 осуществлялся вывоз грунта, при этом на строительной площадке находятся скопления отходов и контейнер, содержащий смешанные строительные отходы.

Таким образом ООО "ВЫСОТА" в нарушение ч. 1 ст. 10 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» не соблюдены требования в области обращения с отходами при строительстве объекта капитального строительства, установленные абзацем 5 пункта 4.1, пунктами 3.7, 9.3, 9.4, абзацами 1, 2 пункта 5.3, абзацами 1, 2 пункта 5.9 Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области, утвержденного распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 25.02.2021 № 134-РМ (ред. от 29.11.2021) в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды", Законом Московской области «171/2001-ОЗ «Об отходах производства и потребления в Московской области».

По результатам проведенной проверки
в отношении:

ООО "ВЫСОТА"

Составлены: Акт проверки № 09-08-111800-04-03 от 13.03.2023.

(составлен акт проверки, указать дату составления и номер акта, составлен протокол об административном правонарушении, указать дату составления и номер протокола, ст. КоАП РФ, выдано предписание об устранении выявленных нарушений указать дату составления и номер предписания)

Консультант ОНЗС № 9
(должность)


(подпись)

Бельдид К.В.
(расшифровка подписи)

Вице-президенту Ассоциации
СРО «Стройкорпорация»
Пятибратову С.Г.
Сайфуллина М.Ю.

Служебная записка

Член ассоциации СРО «Стройкорпорация» ООО «Высота» нарушает требования «Положения о членстве в ассоциации» п. 6.4 абзац 2 «несоблюдение членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда».

1. Уведомление о выявленных нарушениях Главгосстройнадзора МО № 09-08-111800-09-03А от 14.03.23г.

Согласно Положения о рассмотрении жалоб п. 4.3 «В случае соответствия жалобы (обращения) требованиям главы 3 настоящего Положения в течение трех рабочих дней с момента поступления жалобы (обращения) в Ассоциацию на основании решения руководителя Контрольного комитета Ассоциации, назначается внеплановая проверка в отношении члена Ассоциации, указанного в жалобе (обращении). Члену Ассоциации, в отношении которого назначена внеплановая проверка, направляется уведомление о проведении внеплановой проверки в порядке, установленном Положением о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов»

прошу назначить внеплановую проверку.

Приложение: Уведомление о нарушениях Главгосстройнадзора 09-08-111800-09-03А от 14.03.23г.

Иск
Иск
Иск

 Сайфуллин М.Ю.

Иск
Иск
Иск



**Ассоциация работодателей
«Саморегулируемая организация «Объединение строительных и монтажных
организаций «Стройкорпорация»**

141201, Московская обл., г. Пушкино, мкр. Междуречье, ул. Славянская, дом 2, ком. 79/1, 79/3, 84
Телефон / факс: +7 (495) 268-14-42 lukin@stroycorp.com, secre@stroycorp.com, www.mosmo-sk.ru
ИНН 5018137005 /КПП 503801001 /ОГРН1095000001502

ПРИКАЗ № 13-04-23

г. Пушкино, Московской области 13 апреля 2023 года

О проведении внеплановой проверки

На основании статьи 55.14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, служебной записки М.Ю. Сайфуллина от 13.04.2023г.

п р и к а з ы в а ю :

Провести внеплановую проверку Общества с ограниченной ответственностью "Высота" (ИНН 5012034645).

1. Место проведения проверки: объект капитального строительства «Школа на 275 мест по адресу: Московская обл., г. Балашиха, Леоновское шоссе, вл. 2.

Срок проведения проверки: один день на проверку организации в период с 17 по 21 апреля 2023 года.

2. Предмет проверки: устранение замечаний, выявленных специалистами Главгосстройнадзора МО по Уведомлению № 09-08-111800-09-03А от 14.03.23г.

3. Ответственные за проведение проверки:

С.Г. Ткаченко ,

М.Ю. Сайфуллин.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Вице-президент Ассоциации
СРО «Стройкорпорация»**

С.Г. Пятибратов

«Утверждаю»

Вице-президент
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Объединение строительных и монтажных организаций
«Стройкорпорация»
С.Г. Пятибратов

Акт проведения контрольных мероприятий

по проверке выполнения членом СРО требований стандартов и правил, технических регламентов, внутренних нормативных документов СРО

г. Балашиха «19» апреля 2023года

Нами,

представителями Ассоциации СРО «Стройкорпорация» С.Г. Ткаченко и М.Ю. Сайфуллиным
должность, ФИО лиц, уполномоченных проводить контрольную проверку

проведена проверка ООО "Высота" генеральный директор Гарин Иван Николаевич.

На основании приказа: от 13.04.2023 г. № 13-04-23 Ассоциации СРО «Стройкорпорация» составлен настоящий Акт проверки соблюдения требований квалификационных стандартов, стандартов СРО, технических регламентов и правил саморегулирования членом СРО «Стройкорпорация».

ООО "Высота"

наименование лица, являющегося членом Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

расположенным по адресу: **143968, Московская область, г. Реутов, проезд Северный, д. 7.**
осуществляющего строительство объекта «Школа на 275 мест по адресу: Московская область, г. Балашиха, Леоновское шоссе, вл. 2» по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Северное Кучино, уч. 1. **Предмет, вопросы проверки:**

Устранение замечаний, выявленных специалистами Главгосстройнадзора МО по акту выездной проверки и Уведомление о нарушениях № 09-08-111800-09-03А от 14.03.2023г.

1. По проекту в осях 2/Г, 3/Г, 4/Г, 6/Ж, 7/Ж выполняются кусты свай, состоящие из 5 свай С70.30-9У; по факту в указанных осях выполнены кусты свай, состоящие из 6 свай С70.30-9У.
2. По проекту применяются сваи из бетона, имеющего водонепроницаемость не менее W8, по факту применяются сваи из бетона, имеющие водонепроницаемость W6.
3. По проекту в осях 2/Д, 3/Д, 4/Д, 2/Ж, 3/Ж, 4/Ж, 2/И, 2/Л, 2/М, 2/Н, 2/П, 3/М, 3/Н выполняются кусты свай, состоящие из 5 свай С80.30-10У; по факту в указанных осях выполнены кусты свай, состоящие из 6 свай С80.30-10У.
4. По проекту в осях 3/П, 3/С, 3/Р, 3/С, 4/С, 5/С, 6/Р, 7/Р, 6/С, 7/С, 2/П выполняются кусты свай, состоящие из 5 свай С90.30-10У; по факту в указанных осях выполнены кусты свай, состоящие из 6 свай С90.30-10У.
5. Не выполнены одно свайные ленты под несущие стены в осях 1-3/Г-Д, 1-2/Д-Е, 2-5/Ж, 2-3/Л, 2/Е-Л, 2-3/Г-Ж, 5/Ж-К; при этом выполнены последующие работы по устройству вышележащих несущих конструкций.

6. Не выполнены ленточные ростверки под несущие стены в осях 1-3/Г-Д, 1-2/Д-Е, 2-5/Ж, 2-3/Л, 2/Е-Л, 2-3/Г-Ж, 5/Ж-К, при этом выполнены последующие работы по устройству вышележащих несущих конструкций.
7. По проекту в осях 2/Г, 3/Г, 4/Г, 6/Ж, 7/Ж, 2/Д, 3/Д, 4/Д, 2/Ж, 3/Ж, 4/Ж, 2/И, 2/Л, 2/М, 2/Н, 2/П, 3/М, 3/Н, 3/П, 2/Р, 2/С, 3/Р, 3/С, 4/С, 5/С, 6/Р, 7/Р выполнены ростверки размером 1800x1800 мм, по факту в указанных осях выполнены ростверки размером 3000x3000 мм.
8. По проекту толщина ростверков составляет 500мм, фактически локально выполнены ростверки толщиной 800мм.
9. Колонны подземной части по проекту в осях 2/Г, 3/Г, 4/Г, 6/Ж, 7/Ж, 2/Д, 3/Д, 4/Д, 2/Ж, 3/Ж, 4/Ж, 2/И, 2/Л, 2/М, 2/Н, 2/П, 3/Н, 3/М, 3/П, 2/Р, 2/С, 3/Р, 3/С, 4/С, 5/С, 6/Р, 7/Р, 6/С, 7/С выполняются колонны сечением 400x400мм, по факту в указанных осях выполнены колонны сечением 500x500мм..
10. Колонны подземной части по проекту в осях 1-8/К-Т продольное армирование колонн выполняются из арматуры А500С Ø28, по факту А500С Ø25мм.
11. Не выполнены несущие стены подземной части в осях 1-3/Г-Д, 1-2/Д-Е, 2-5/Ж, 2-3/Л, 2/Е-Л, 2-3/Г-Ж, 5/Ж-К, при этом выполнены последующие работы по устройству вышележащих несущих конструкций.
12. Работы по устройству бетонной подготовки фундаментов выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству свай представителем строительного контроля застройщика.
13. Работы по устройству фундаментов выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству бетонной подготовки представителем строительного контроля застройщика.
14. Работы по устройству армирования вертикальных конструкций подземной части выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству фундаментов представителем строительного контроля застройщика.
15. Работы по устройству армирования вертикальных конструкций подземной части выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству армирования вертикальных конструкций подземной части представителем строительного контроля застройщика.
16. Работы по устройству армирования перекрытия подвала выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству бетонирования вертикальных конструкций подземной части представителем строительного контроля застройщика.
17. Работы по устройству бетонирования перекрытия подвала выполнены без освидетельствования предыдущих работ по устройству армирования перекрытия подвала представителем строительного контроля застройщика.
18. Работы по устройству несущих конструкций первого этажа выполняются без освидетельствования предыдущих работ по устройству бетонирования перекрытия подвала представителем строительного контроля застройщика.
19. Отсутствуют акты приемки ответственных конструкций подземной части здания.
20. Ограждение строительной площадки выполнено не по проекту. Профлист заменен на пластик.
21. Временные бытовые помещения на строительной площадке не оборудованы автоматической пожарной сигнализацией.
22. Разводка временных электросетей выполнена по земле, должна быть выполнена на опорах на высоте 2,5м над рабочими местами, над проходами 3,5м.
23. Лица, находящиеся на строительной площадке, не обеспечены строительными касками.
24. Допущено проживание рабочих на территории строительной площадки в помещениях, не приспособленных для этих целей.

25. ООО «Высота» продолжает производство строительного-монтажных работ без устранения всех нарушений и составления актов об устранении ранее выявленных нарушений, перечисленных в акте проверки № 09-08-111800-04-01 от 24.08.2022г. а именно:

- механическая разработка грунта с ручной доработкой до проектных отметок в осях 1-8/К-Т выполнена с отступлениями от проектной документации; по проекту 137,590; 138,290, фактически 137,290; 137,990;
- Ведутся последующие работы по устройству свайного основания без освидетельствования предыдущих работ по разработке грунта до проектных отметок.
- Не завершены работы подготовительного периода: устройство временных дорог.
- Количество и расположение въездов/выездов на стройплощадку не соответствует стройгенплану.
- Количество и расположение временных бытовых помещений не соответствует стройгенплану.
- Расположение поста мойки колес автотранспорта не соответствует стройгенплану
- Отходообразователь ООО «Высота» осуществил образование, и перемещение отходов в отсутствие разрешения на перемещение всего образуемого объема ОССиГ для каждого вида или группы однородных ОССиГ.

В результате проверки установлено:

1, 2, 3, 4, 5

						001-04/19-КЖ			
						Школа на 275 мест по адресу: Московская обл, г.Балашиха, Леоновское шоссе, вл.2 (ПИР и строительство)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Школа на 275 мест	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнов						Р	2	
Проверил	Смирнов								
ГИП	Украинцев								
						Схема расположения свай	ООО "1838"		
Н.контр.	Каспарьян								




Вывод: выполнено по проекту.

6, 7, 8

						001-04/19 - КЖ			
						Школа на 275 мест по адресу: Московская обл, г.Балашиха, Леоновское шоссе, вл.2 (ПИР и строительство)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Школа на 275 мест	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Смирнов							4	
Проверил	Смирнов								
ГИП	Украинцев								
						Схема расположения ростверков	ООО "1838"		
Н.контр.	Каспарьян								

Вывод: выполнено по проекту.

9. 10, 11

Изм.	Кол.чт	Лист	Недоп.	Подпись	Дата				
						001-04/19 - КЖ			
						Школа на 275 мест по адресу: Московская обл, г.Балашиха, Леоновское шоссе, вл.2 (ПИР и строительство)			
Разработал	Смирнов					Школа на 275 мест	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Смирнов							5	
ГИП	Украинцев								
						Схема расположения монолитных стен подвала и колонн на отм. -2.260 и -2.960			
						 ООО "1838"			
Н.контр.	Коспарьян								

12 – 19

Акты на скрытые работы в наличии

Вывод: Исправлено

20. Забор выполнен из оцинкованного профлиста. Часть забора 30м из листового пластика по требованию администрации.

Вывод: Исправлено

21. Пожарная сигнализация присутствует.

Вывод: Исправлено

22. Устранено.

Вывод: Исправлено

23. Все работники в касках.

Вывод: Исправлено

24. Не проживают

Вывод: Исправлено

25. На все работы присутствуют Акты на скрытые работы

Вывод: Исправлено

Фотоотчеты, подтверждение соответствия изменений, исполнительная документация.

Дата составления Акта:

«19» апреля 2023 г.

Должностные лица, составившие настоящий Акт:

Представитель Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

_____ /С.Г. Ткаченко/
должность подпись расшифровка подписи

Представитель Ассоциации СРО «Стройкорпорация»

_____ /М.Ю. Сайфуллин/
должность подпись расшифровка подписи

Экземпляр Акта получил:

Главный инженер _____ /В.В. Бужу/
должность подпись расшифровка подписи

Начальник участка _____ /В.В. Колобков/
должность подпись расшифровка подписи

Ведущий инженер ПТО _____ /А.А. Карпов/
должность подпись расшифровка подписи

